



Município de Cantagalo - PR

CNPJ: 78279981000145 IE:
Endereço: Rua Cinderela, 379 CEP: 85160000 Cidade: Cantagalo
Fone: 42 3636-1185 Fax: 42 3636-1478

NOTA DE EMPENHO

| | | | | |
|----------------------------|-------------------|--------------------------|---------------|----------------|
| Número 3783/2024 | Tipo Ordinário | Emitido em 21/05/2024 | Requisição Nº | Req. Compra Nº |
|----------------------------|-------------------|--------------------------|---------------|----------------|

| | |
|------------------------------------|--------|
| Licitação Tipo Sem licitação | Número |
|------------------------------------|--------|

| | | | | | | | |
|--|---------|--------------------|-----------------|------------------------|--------------------|-----------------|------------------------|
| Contrato/Aditivo Sequência Contrato | Aditivo | Início da vigência | Fim da vigência | Fim da vig. atualizada | Início da execução | Fim da execução | Fim da exe. atualizada |
|--|---------|--------------------|-----------------|------------------------|--------------------|-----------------|------------------------|

| | | | |
|---|------------------|----------------------|--|
| Credor Fornecedor ARMELINDO TRANQUILO AMBROSIO | | Matrícula 82391-1 | CPF/CNPJ 192.854.770-20 |
| Endereço Rua Expedicionário João Maria, SN | | Bairro CENTRO | |
| Cidade/UF Laranjeiras do Sul/PR | CEP 85301-060 | Fone 45991230262 | Tipo de conta bancária Banco Agência Conta |

| | | | |
|--------------------------|--|--|-----------------|
| Classificação da despesa | | | Saldo anterior |
| 03 | SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO | | R\$ 23.600,00 |
| 03.001 | GABINETE DA SECRETARIA DE ADMINSTRAÇÃO E PLANEJAMENTO | | |
| 04.122.0030.2008 | MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES - SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO | | Valor empenhado |
| 3.3.90.36.06.00 | SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS | | R\$ 1.600,00 |
| 580 | 0000 Recursos Ordinários (Livres) | | Saldo atual |
| | Do Exercício | | R\$ 22.000,00 |

Outras informações

Histórico

EMPENHO CONFORME SOLICITAÇÃO DE COMPRA DIRETA Nº 336/2024

AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO
QUANTIDADE 4,00 UNITÁRIO 400,00 VALOR 1.600,00

AQUISIÇÃO DE 04 MATRÍCULAS:
9.918;
9.921;
9.923;
9.922.

JOAO KONJNSKI
PREFEITO MUNICIPAL



Município de Cantagalo - PR

CNPJ: 78279981000145 IE:
Endereço: Rua Cinderela, 379 CEP: 85160000 Cidade: Cantagalo
Fone: 42 3636-1185 Fax: 42 3636-1478

NOTA DE LIQUIDAÇÃO

Número **3566/2024** Emitido em **22/05/2024** Requisição Nº _____ Empenho Nº **3783/2024**

Licitação
Tipo _____ Número _____
Sem licitação
Contrato/Aditivo
Sequência Contrato Aditivo Início da vigência Fim da vigência Fim da vig. atualizada Início da execução Fim da execução Fim da exe. atualizada

Credor
Fornecedor **ARMELINDO TRANQUILO AMBROSIO** Matrícula **82391-1** CPF/CNPJ **192.854.770-20**
Endereço **Rua Expedicionário João Maria, SN** Bairro **CENTRO**
Cidade/UF **Laranjeiras do Sul/PR** CEP **85301-060** Fone **45991230262** Tipo de conta bancária Banco Agência Conta

Classificação da despesa
03 SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO **Saldo do empenho R\$ 1.600,00**
03.001 GABINETE DA SECRETARIA DE ADMINSTRAÇÃO E PLANEJAMENTO **Valor liquidado R\$ 1.600,00**
04.122.0030.2008 MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES - SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO **Saldo a Liquidar R\$ 0,00**
3.3.90.36.06.00 SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS
580 00000 Recursos Ordinários (Livres)

Outras informações

Retenções
Total de retenções R\$ 0,00
Valor líquido R\$ 1.600,00

Servidor que autorizou a liquidação
35501 - FLADEMIR BORELLI

Vencimento da liquidação
21/06/2024

Histórico



ARMELINDO AMBROSIO CORRETOR DE IMÓVEIS
CRECI F. 21658

Compras - Vendas - Locações - Avaliações
Rua Expedicionário João Maria, 999, Centro, Laranjeiras do Sul/PR
Tel Fixo/Fax: (42) 3635-1731; Cel.: (42) 9 9123-0262; Email: ambrosioarmelindo@gmail.com

RECIBO DE PAGAMENTO

Eu, Armelindo Tranquilo Ambrosio, casado, Corretor de Imóveis, inscrito no CPF sob o nº 192.854.770-20, portador do RG nº 3.181.959-8 SSP/PR e inscrito no CRECI F.21.658, recebi do Poder Executivo Municipal de Cantagalo/PR o valor de R\$ 1.600,00 (mil e seiscentos reais) referente às avaliações mercadológicas dos imóveis de matrículas 9.918; 9.921; 9.922 e 9.923.

Laranjeiras do Sul/PR, 21 de maio de 2024.

Corretor de Imóveis
Armelindo Tranquilo Ambrosio
CRECI F. 21658

Armelindo Ambrosio
Corretor de Imóveis
CRECI F. 21658
Rua Exp. João Maria 999
Laranj. do Sul/PR



Município de Cantagalo

Solicitação 336/2024

Equipiano

Página:1

| | | | |
|--|---|-----------------|---------------------|
| Solicitação | | | |
| Número | Tipo | Emitido em | Quantidade de itens |
| 336 | Compra Direta | 21/05/2024 | 1 |
| Solicitante | | Processo Gerado | |
| Código | Nome | Número | |
| 64865-5 | JULIO CESAR CONTE | 0/2024 | |
| Local | | | |
| 56 | GABINETE - SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO | | |
| Órgão | | | |
| 03 | SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO | | |
| Forma de pagamento | | | |
| Descrição | | Tipo | |
| MEDIANTE LIQUIDAÇÃO DE DESPESA | | Dinheiro | |
| Entrega | | Prazo | |
| Local | | Dias | |
| ATIVIDADES PREFEITURA MUNICIPAL DE CANTAGALO | | | |

Descrição:

AQUISIÇÃO DE
 04 MATRICULAS
 9.918;
 9.921;
 9.923;
 9.922

Justificativa:

Justifica-se a solicitação devido não ter processo licitatorio vigente para tal serviço. A Justificativa ampara-se na Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021. Art. 95, § 2º É nulo e de nenhum efeito o contrato verbal com a Administração, salvo o de pequenas compras ou o de prestação de serviços de pronto pagamento, assim entendidos aqueles de valor não superior a R\$11.981,20.

| Lote | | | | | |
|--|---|---------|-----------------------|----------|-----------------|
| 001 Lote 001 | | | | | |
| Fornecedor: 82391-1 ARMELINDO TRANQUILO AMBROSIO | | | Telefone: 45991230262 | | |
| Código | Nome | Unidade | Quantidade | Unitário | Valor |
| 032253 | AVALIAÇÃO DE IMOVÉL URBANO | SERV | 4,00 | 400,00 | 1.600,00 |
| | ELABORAÇÃO DE 4 PARECERES DE AVALIAÇÃP EM IMÓVEL URBANO | | | | 1.600,00 |
| TOTAL | | | | | 1.600,00 |
| TOTAL GERAL | | | | | 1.600,00 |

Subtotal por fonte de recurso e conta de despesa

| | |
|---------------------------------|----------|
| 03.001.04.122.0030.2008 | 1.600,00 |
| Cod 00580 Fonte 00000 G.Fonte E | 1.600,00 |



 JULIO CESAR CONTE
 Solicitante



ARMELINDO AMBRÓSIO CORRETOR DE IMÓVEIS
CRECI F. 21658

Compras – Vendas – Locações – Avaliações
Rua Expedicionário João Maria, 999, Centro, Laranjeiras do Sul/PR
Tel Fixo/Fax: (42) 3635-1731; Cel: (42) 9 9123-0262; Email: ambrosioarmelindo@gmail.com

PARECER TÉCNICO DE AVALIAÇÃO
MERCADOLÓGICA DE IMÓVEL

Fizemos nesta data, a pedido de PESSOA INTERESSADA a pesquisa de mercado imobiliário do valor de um terreno urbano medindo a área de 8.364,52m² (oito mil e trezentos e sessenta e quatro metros quadrados e cinquenta e dois decímetros quadrados), sem benfeitorias, constituído pelo lote n.º 01, da quadra E, localizado na Rua Presidente Dutra, no Município de Cantagalo – Paraná, com seus limites e confrontações constantes na matrícula n.º 9.923 do RGI da Comarca de Cantagalo - Paraná.

Este parecer atende aos requisitos do Art. 3º da LEI 6.530/78. Que regulamenta a profissão de corretor de imóveis, e as resoluções 957/2006 e 1044/2007 do COFECI – Conselho Federal dos Corretores de Imóveis.

Informamos que o valor do referido imóvel acima descrito é de R\$ 1.756.549,20 (um milhão, setecentos e cinquenta e seis mil e quinhentos e quarenta e nove mil reais e vinte centavos), ou seja, o valor R\$ 210,00 (duzentos e dez reais) por metro quadrado, com base na localização do imóvel.

Sem mais firme e dou fé.

Sendo o que nos foi solicitado, segue o presente devidamente datado e assinado.

Laranjeiras do Sul, 21 de maio de 2024.

Corretor de Imóveis
Armelindo Tranquilo Ambrosio
CRECI F. 21658

Armelindo Ambrósio
Corretor de Imóveis
CRECI F. 21658
Rua Exp. João Maria 999
Laranj. do Sul/PR



ARMELINDO AMBRÓSIO CORRETOR DE IMÓVEIS

CRECI F. 21658

Compras – Vendas – Locações – Avaliações

Rua Expedicionário João Maria, 999, Centro, Laranjeiras do Sul/PR

Tel Fixo/Fax: (42) 3635-1731; Cel.: (42) 9 9123-0262; Email: ambrosioarmelindo@gmail.com

PARECER TÉCNICO DE AVALIAÇÃO

MERCADOLÓGICA DE IMÓVEL

Fizemos nesta data, a pedido de PESSOA INTERESSADA a pesquisa de mercado imobiliário do valor de um terreno urbano medindo a área de 1.204,16m² (mil e duzentos e quatro metros quadrados e dezesseis decímetros quadrados), sem benfeitorias, constituído pelo lote n.º 10, da quadra n.º 04 do imóvel denominado Jardim Social, localizado na Rua Trinta e Um de Março, bairro Centro, confrontando-se com a Biblioteca Pública Cidadã Valdomiro José Bona, no Município de Cantagalo – Paraná, com seus demais limites e confrontações constantes na matrícula n.º 9.918 do RGI da Comarca de Cantagalo - Paraná.


Este parecer atende aos requisitos do Art. 3º da LEI 6.530/78. Que regulamenta a profissão de corretor de imóveis, e as resoluções 957/2006 e 1044/2007 do COFECI – Conselho Federal dos Corretores de Imóveis.

Informamos que o valor do referido imóvel acima descrito é de R\$ 602.080,00 (seiscentos e dois mil e oitenta reais), ou seja, o valor R\$ 500,00 (quinhentos reais) por metro quadrado, com base na localização do imóvel.

Sem mais firme e dou fé.

Sendo o que nos foi solicitado, segue o presente devidamente datado e assinado.

Laranjeiras do Sul, 21 de maio de 2024.


Corretor de Imóveis
Armelindo Tranquilo Ambrosio
CRECI F. 21658

Armelindo Ambrosio
Corretor de Imóveis
CRECI F. 21658
Rua Exp. João Maria 999
Laranj. do Sul/PR -

**Aviso de lançamento**G3322710568274941
27/05/2024 11:13:08

Agência 4660-4

Conta corrente 13818-5 MUNICÍPIO DE CANTAGALO

Data 23/05/2024 Valor R\$ 1.600,00 D

Importe referente a pagamento a terceiros, modalidade PAG FORNEC DOC, remessa 842, lançado a débito* em sua conta corrente 13818-5, agência 4660-4, na data acima.

Pagamento efetuado a ARMELINDO TRANQUILO AMBRO, CPF/CNPJ 192.854.770-20, na conta 46.598, agência 0932 do banco 104, sob número de autenticação F.B3D.5E1.901.94D.254.

(Um mil e seiscentos reais)

* Este aviso de lançamento não é válido como comprovante da operação e demonstra apenas que houve um lançamento em conta corrente.

* O valor constante deste aviso de lançamento corresponde ao valor individual pago ao favorecido informado neste documento. O total debitado em conta corrente corresponde à soma de todos os pagamentos processados pela remessa indicada.

Documento emitido por: OSVALDO OKONOSKI em 27/05/2024 11:13:08



Município de Cantagalo - PR

CNPJ: 78279981000145 IE:
Endereço: Rua Cinderela, 379 CEP: 85160000 Cidade: Cantagalo
Fone: 42 3636-1185 Fax: 42 3636-1478

NOTA DE PAGAMENTO (EM PREVISÃO)

| | | | | | |
|--------|------------|-------------|---------------|------------|---------------|
| Número | Data | Previsão Nº | Liquidação Nº | Empenho Nº | Requisição Nº |
| | 22/05/2024 | 4225 | 3566/2024 | 3783/2024 | |

Licitação
 Tipo: Sem licitação
 Número: _____

Contrato/Aditivo
 Sequência Contrato Aditivo Início da vigência Fim da vigência Fim da vig. atualizada Início da execução Fim da execução Fim da exe. atualizada

Credor
 Fornecedor: **ARMELINDO TRANQUILO AMBROSIO**
 Matrícula: 82391-1 CPF/CNPJ: 192.854.770-20
 Endereço: Rua Expedicionário João Maria, SN
 Bairro: CENTRO
 Cidade/UF: Laranjeiras do Sul/PR CEP: 85301-060 Fone: 45991230262
 Tipo de conta bancária Banco Agência Conta

Classificação da despesa
 580 03 SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO
 03.001 GABINETE DA SECRETARIA DE ADMINSTRAÇÃO E PLANEJAMENTO
 04.122.0030.2008 MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES - SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO
 3.3.90.36.06.00 SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS **Valor R\$ 1.600,00**

Outras informações


Retenções
 Total de retenções R\$ 0,00
 Valor líquido R\$ 1.600,00

Servidor que autorizou o pagamento
 35431 - OSVALDO OKONOSKI

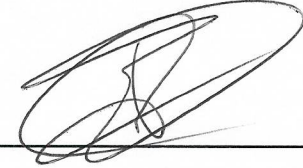
Recursos Documento Data Valor

Recibo
 Recebi do Município de Cantagalo, a importância de Um Mil e Seiscentos Reais, referente ao pagamento do empenho número 3783/2024.

Assinatura: _____
 Cantagalo, ____/____/____



 JOAO KONJUNSKI
 PREFEITO MUNICIPAL



 OSVALDO OKONOSKI
 SECRETÁRIO DE FINANÇAS